

A/B Dannebrogade 18-24

	Budget 2011	Budget 2012
		vejledende
Indtægter:		
Boligafgift boliger	1.982.190	2.041.656
Husleje	265.090	279.801
Altantillæg	16.560	16.560
Kælderleje	12.000	12.000
Vaskeriindtægter	28.500	32.000
Renteindtægter bankkonto	1.500	2.000
	2.305.840	2.384.017
Udgifter:		
Offentlige afgifter:		
Ejendomsskatter, grundskyld	267.685	281.070
Vandafgift	210.000	215.000
Renovation, affaldsgebyr, forbrændingsafgift m.m.	63.500	65.000
Elafgifter	44.000	46.000
	585.185	607.070
Forsikringer:		
Bygningsforsikring	40.550	41.500
Arbejdsskadeforsikring	2.148	2.500
	42.698	44.000
Renholdelse:		
Viceværtsløn	90.000	90.000
Øvrig renholdelse	3.000	3.000
Kommunal renholdelse af gade	20.893	20.893
Gårdlauget	70.000	70.000
Grafitti-ordning med Alliance Clean and Care	12.168	13.000
	196.061	196.893
Vedligeholdelse:		
Løbende alm. vedligeholdelse	100.000	100.000
Hensættelse til indvendig vedligeholdelse	18.204	18.204
	118.204	118.204
Administration:		
Administrationshonorar	48.616	50.074
Moms af administrationshonorar	12.154	12.519
Revision	16.000	17.000
	76.770	79.593
Overføres til side 2	1.018.918	1.045.760

A/B Dannebrogsgade 18-24

	Budget 2011	Budget 2012
		vejledende
Overført fra side 1	1.018.918	1.045.760
Øvrige administrationsudgifter		
Gebyrer, porto, kontorhold m. m. (Pbs-gebyrer)	5.000	5.500
Varmeregnskab & kontrolmanual	14.800	15.000
Telefongodtgørelse	16.000	16.000
Kontingent, ABF	5.300	5.700
Generalforsamling og møder i øvrigt	5.000	5.500
	46.100	47.700
Internet		
Indtægter	-14.100	-14.100
Bredbånd	12.500	13.500
Afskrivning kabel	0	0
	-1.600	-600
Antenne		
TDC Antenne	29.240	29.971
Indtægter	-23.783	-31.500
	5.458	-1.529
Prioritets- og bankrenter		
Prioritetsrenter	1.103.496	1.070.496
Rentestøtte til prioritetsrenter	-428.000	-405.000
Afskrivning, vaskeri	30.000	30.000
Renter, kassekredit	3.000	2.500
Renter, Boligkredit	4.000	4.000
Renter fra GI	5.200	5.200
	717.696	707.196
Udgifter i alt	1.786.572	1.798.527
Indtægter i alt	2.305.840	2.384.017
Årets resultat	519.269	585.490
Årets afdrag på prioriteter	532.000	565.000
Nedsparingslån	220.000	220.000
Skat	0	0
Tillagt årets afskrivninger	30.000	30.000
Likvidt resultat	237.269	270.490

Forudsætningerne for nærværende budget er at boligafgiften stiger med 3% pr. 1. juli 2011 og 3% pr. 1. juli 2012 således at boligafgiften delvis følger prisudviklingen samt aftrapningen af ydelsesstøtten.

Internettet er nedsat pr. 1. januar 2011 kr. 47,00.

Antennebidraget udgør pr. 1. januar 2011 kr. 43,50 pr. lejlighed og vil pr. 1. juli 2011 blive forhøjet til kr. 75,00 pr. md. som følge af prisstigninger fra TDC Yuo-See.