

A/B Dannebrogsgade 18-24

| | Budget 2010 | Budget 2011 |
|---|------------------|------------------|
| | | vejledende |
| Indtægter: | | |
| Boligafgift boliger | 1.944.375 | 1.966.575 |
| Husleje | 283.125 | 284.500 |
| Altantillæg | 16.560 | 16.560 |
| Kælderleje | 12.000 | 12.000 |
| Vaskeriindtægter | 30.000 | 38.000 |
| Renteindtægter bankkonto | 3.000 | 3.000 |
| | 2.289.060 | 2.320.635 |
| Udgifter: | | |
| Offentlige afgifter: | | |
| Ejendomsskatter, grundskyld | 250.172 | 262.681 |
| Vandafgift | 200.300 | 205.000 |
| Renovation, affaldsgebyr, forbrændingsafgift m.m. | 62.100 | 65.000 |
| Elafgifter | 41.000 | 43.000 |
| | 553.572 | 575.681 |
| Forsikringer: | | |
| Bygningsforsikring | 40.300 | 41.000 |
| Arbejdsskedeforsikring | 2.200 | 2.500 |
| | 42.500 | 43.500 |
| Renholdelse: | | |
| Viceværtsløn | 93.500 | 93.500 |
| Øvrig renholdelse | 6.000 | 6.000 |
| Gårdlauget | 70.000 | 70.000 |
| Grafitti-ordning med Alliance Clean and Care | 12.000 | 13.000 |
| | 181.500 | 182.500 |
| Vedligeholdelse: | | |
| Løbende alm. vedligeholdelse | 100.000 | 100.000 |
| Hensættelse til indvendig vedligeholdelse | 17.760 | 17.760 |
| | 117.760 | 117.760 |
| Administration: | | |
| Administrationshonorar | 50.000 | 51.500 |
| Moms af administrationshonorar | | 9.270 |
| Revision | 17.500 | 18.000 |
| | 67.500 | 78.770 |
| Overføres til side 2 | 962.832 | 998.211 |

A/B Dannebrogade 18-24

| | Budget 2010 | Budget 2011 vejledende |
|--|----------------|---------------------------|
| Overført fra side 1 | 962.832 | 998.211 |
| Øvrige administrationsudgifter | | |
| Gebyrer, porto, kontorhold m. m. (Pbs-gebyrer) | 5.000 | 5.500 |
| Varmeregnskab & kontrolmanual | 14.000 | 14.500 |
| Telefongodtgørelse | 16.000 | 16.000 |
| Kontingent, ABF | 5.500 | 6.000 |
| Generalforsamling og møder i øvrigt | 5.000 | 5.500 |
| | 45.500 | 47.500 |
| Internet | | |
| Indtægter | -23.500 | -14.000 |
| Bredbånd | 14.000 | 14.000 |
| Afskrivning kabel | 9.500 | 0 |
| | 0 | 0 |
| Antenne | | |
| TDC Antenne | 18.200 | 20.500 |
| Indtægter | 9.135 | -20.500 |
| | 27.335 | 0 |
| Prioritets- og bankrenter | | |
| Prioritetsrenter | 1.153.290 | 1.120.290 |
| Rentestøtte til prioritetsrenter | -440.320 | -420.000 |
| Afskrivning, vaskeri | 20.802 | 20.802 |
| Renter fra GI | 5.250 | 5.250 |
| | 739.022 | 726.342 |
| Udgifter i alt | 1.774.689 | 1.772.053 |
| Indtægter i alt | 2.289.060 | 2.320.635 |
| Årets resultat | 514.371 | 548.582 |
| Årets afdrag på prioriteter | 614.382 | 647.500 |
| Nedsparingslån | 247.936 | 247.936 |
| Skat | 0 | 0 |
| Tillagt årets afskrivninger | 30.302 | 20.802 |
| Likvidt resultat | 178.227 | 169.820 |

Forudsætningerne for nærværende budget er at boligafgiften stiger med 3% pr. 1. juli 2010 og 3% pr. 1. juli 2011 således at boligafgiften delvis følger prisudviklingen samt aftrapningen af ydelsesstøtte.

Internettet nedsættes pr. 1. juli 2010 fra kr. 100,00 til kr. 57,00. Fra den 1. januar 2010 nedsættes til kr. 47,00.

Antennebidraget vil fra den 1. juli 2010 blive opkrævet med kr. 43,50 pr. lejlighed.